

	FUERZA AEROEESPACIAL COLOMBIANA				Código	GA-JELOG-GUI-001
					Versión	11
	GUIA CALCULO AIU PARA OBRA PÚBLICA				Vigencia	10/01/2024
ADMINISTRACION, IMPREVISTOS Y UTILIDADES (A.I.U)						
COSTO DIRECTO OBRA CIVIL		\$ 740.970.579,16	TIEMPO DE EJECUCIÓN EN MESES			4,0
			IVA			19%
			FECHA:			6 de Mayo de 2025
COSTO DEL PERSONAL ADMINISTRATIVO DE LA OBRA + PRESTACIONES SOCIALES 2024						
PROFESIONAL	CATEGORIA	CANTIDAD	SALARIO	MESES	DEDICACIÓN / MES	VALOR TOTAL
PERSONAL PROFESIONAL						
RESIDENTE - ING CIVIL / ARQUITECTO	PROFESIONAL PERFIL 1	1	\$ 8.656.500,60	2,5	100%	\$ 21.641.251,50
GESTOR SISOMA	PROFESIONAL PERFIL 3	1	\$ 4.328.250,30	2,5	100%	\$ 10.820.625,75
ESPECIALISTA ING ESTRUCTURAL	PROFESIONAL PERFIL 1	1	\$ 8.656.500,60	1,5	10%	\$ 1.298.475,09
PERSONAL NO PROFESIONAL						
					TOTAL SALARIOS	\$ 33.760.352,34
IMPUESTOS OBRA CIVIL						
CONTRIBUCIÓN ESPECIAL (IMPUESTO DE GUERRA LEY 1738 del 2014)			\$ 916.580.606,43	5,00%	\$ 45.829.030,32	
ESTAMPILLA UNIVERSIDAD (1697 DEL 2013)			\$ 916.580.606,43	1,00%	\$ 9.165.806,06	
RETEFUENTE EN LA OBRA			\$ 916.580.606,43	2,00%	\$ 18.331.612,13	
I.C.A. OBRA			\$ 916.580.606,43	7,12X1000	\$ 6.526.053,92	
IMPUESTO FIC			\$ 916.580.606,43	0,25%	\$ 2.291.451,52	
IMPUESTOS EQUIPOS						
I.C.A. EQUIPOS			\$ 0,00	7,7X1000	\$ 0,00	
					TOTAL GASTOS IMPUESTOS	\$ 82.143.953,95
GASTOS GENERALES						
DESCRIPCION			UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
COSTO MENSUAL DE SERVICIOS PUBLICOS						
SERVICIO COMUNICACIONES (PLAN MOVIL/INTERNET)			Ms	\$ 60.000,00	2,5	\$ 150.000,00
AGUA			Ms	\$ 200.000,00	2,5	\$ 500.000,00
ENERGIA			Ms	\$ 200.000,00	2,5	\$ 500.000,00
					TOTAL GASTOS GENERALES	\$ 1.150.000,00
COSTOS DE LEGALIZACIÓN DE CONTRATO / POLIZAS						
ITEM						VALOR TOTAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO						\$ 225.102,00
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES						\$ 230.338,00
ESTABILIDAD DE OBRA						\$ 4.126.873,00
GASTOS DE EXPEDICION						\$ 5.000,00

IVA 19%					\$	871.589,00
ITEM					SUBTOTAL	\$ 5.458.902,00
RESPONSABILIDAD CIVIL						\$ 198.120,00
GASTOS DE EXPEDICION						\$ 5.000,00
IVA 19%						\$ 38.593,00
					SUBTOTAL	\$ 241.713,00
TOTAL COSTOS DE LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO						\$ 5.700.615,00
COSTOS DE CAMPAMENTO Y DOTACION						
ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL	
COMPUTADOR	Un	1	\$ 1.900.000,00	100%	\$ 1.900.000,00	
IMPRESORA MULTIFUNCIONAL	Un	1	\$ 800.000,00	100%	\$ 800.000,00	
ESCRITORIO	Un	1	\$ 300.000,00	100%	\$ 300.000,00	
SILLA PARA OFICINA	Un	2	\$ 300.000,00	100%	\$ 600.000,00	
TOTAL DE DOTACION DE CAMPAMENTO						\$ 3.600.000,00
OTROS GASTOS GENERALES						
ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	RENDIMIENTO	VALOR TOTAL	
MATERIALES MENORES/ARIOS (CAMILLAS, BOTIQUIN,SEÑALIZACION, TAPAOIDOS, GUANTES CARNAZA, TRANSPORTE INTERNO ,PLASTICOS, ETC)	Gl	1	\$ 4.285.000,00	100%	\$ 4.285.000,00	
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	Gl	1	\$ 4.500.000,00	100%	\$ 4.500.000,00	
GASTOS DE PAPELERIA (RESMAS PAPEL, TINTAS IMPRESORA, ETC.)	Gl	1	\$ 35.000,00	100%	\$ 35.000,00	
PLOTEADA PLANOS OBRA-RECORD	Gl	1	\$ 400.000,00	100%	\$ 400.000,00	
TOTAL GASTOS GENERALES					\$	9.220.000,00
TOTAL ADMINISTRACION (A)				17,94%	\$	132.930.121,90
IMPREVISTOS (I)				1,0%	\$	7.409.705,79
UTILIDAD (U)				4%	\$	29.638.823,17
IVA SOBRE UTILIDAD (19%)				19%	\$	5.631.376,40
TOTAL (A+I+U)				22,94%	\$	169.978.650,86
TOTAL (A+I+U) + IVA SOBRE UTILIDAD					\$	175.610.027,26

(Firma del proponente o de su representante legal)

PROINCO INGENIERIA S.A.S.

NIT: 900.375.623-2

RPL. JAIME ANDRES AREVALO ROJAS.

C. C. 7.710.008 de Neiva.